



Owner-Occupied Real Estate Payment Agreement Program

Get a fresh start on delinquent real estate taxes.

The Owner-Occupied Real Estate Payment Agreement Program allows those who own and occupy their homes to make monthly payments on back taxes. Payments are based on household income and family size.

Eligibility Requirements

- Proof of income is required
- Applicants must remain current on future real estate taxes

Monthly Payments Calculations

Example: A family of four*

Tier 1: Monthly income is \$4,732 and up. Ineligible for assistance. Standard payment agreements may be available.

Tier 2: Monthly income is \$3,381-\$4,731. Household pays 10% of monthly income. *Waived: 100% of accrued penalties.*

Tier 3: Monthly income is \$2,029-\$3,380. Household pays 8% of monthly income. *Waived: 50% of accrued interest and 100% of accrued penalties.*

Tier 4: Monthly income is \$2,028 or less. Household pays 5% of monthly income but no less than \$25 per month. *Waived: 100% of accrued interest and penalties.*

* Contact the Department of Revenue for payment amounts based on your family size and income.

APPLY ANYTIME



CITY OF PHILADELPHIA
DEPARTMENT OF REVENUE

For more information visit the Department of Revenue website at www.phila.gov/revenue or call 215-686-6442.

Stay connected

1401 JFK Boulevard, Concourse Level, Philadelphia, PA 19102

En Español al reverso

Hon. James Kenney
Mayor

Rob DuBow
Finance Director

Frank Breslin
Revenue Commissioner

Revised 1/16



Programa de acuerdos de pago para propietarios ocupantes

Comience de cero con sus impuestos sobre bienes inmuebles en mora.

El Acuerdo de pago para propietarios ocupantes permite a quienes son propietarios y ocupan su vivienda hacer pagos mensuales de sus impuestos atrasados. Los pagos se calcularán en base al nivel de ingresos del hogar y al número de integrantes del grupo familiar.

Requisitos de elegibilidad

- Se le pedirá que presente documentación que acredite sus ingresos.
- Los solicitantes deben tener al día los pagos de impuestos sobre bienes inmuebles futuros.

Cálculo de pagos mensuales

Ejemplo: Una familia de cuatro integrantes*

Nivel 1: Ingresos mensuales de \$4,732 y superiores. No califica para asistencia. Quizás existan acuerdos de pagos estándar.

Nivel 2: Ingresos mensuales de entre \$3,381 y \$4,731. El grupo familiar paga el 10% de sus ingresos mensuales. *Exención: 100 % de las sanciones acumuladas.*

Nivel 3: Ingresos mensuales de entre \$2,029 y \$3,380. El grupo familiar paga el 8% de sus ingresos mensuales. *Exención: 50 % de intereses acumulados, y 100 % de sanciones acumuladas.*

Nivel 4: Ingresos mensuales de \$2,028 o menos. El grupo familiar paga el 5 % de los ingresos mensuales, pero no menos de \$25 por mes. *Exención: 100 % de intereses y sanciones acumulados.*

* *Comuníquese con el Departamento de Ingresos (Department of Revenue) para conocer los pagos según su grupo familiar e ingresos.*

SE LE PEDIRÁ QUE PRESENTE DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE SUS INGRESOS.

POSTÚLESE EN CUALQUIER MOMENTO



CITY OF PHILADELPHIA
DEPARTMENT OF REVENUE

Encuentre más información en el sitio web del Departamento de Ingresos www.phila.gov/revenue, o llame al 215-686-6442.

Siga conectado.

1401 JFK Boulevard, Planta Baja, Philadelphia, PA 19102